**Саратовские Росреестр и Роскадастр на совместном заседании коллегии подвели итоги работы за 1 полугодие текущего года**

**Участникам расширенного заседания совместной коллегии при Управлении Росреестра и филиале ППК «Роскадастр» по Саратовской области рассказали о результатах выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и наполнения реестра границ.**

Представитель саратовского Управления Росреестра **Ольга Эмих** напомнила, что выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости осуществляется в России с июня 2021 года в рамках реализации Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2020 № 518-ФЗ.

По этому закону, органы местного самоуправления самостоятельно анализируют сведения в своих архивах, запрашивают недостающую информацию в уполномоченных органах (МВД, ЗАГС, ПФР, ФНС, нотариусы и др.), и в случае выявления собственников ранее учтенных объектов направляют решения в Росреестр для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о правообладателях.

С учётом поставленных Президентом РФ поручений в целях реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных» эта работа приобрела особую важность и плановый характер (Перечень поручений Президента от 11.08.2022 № Пр-1424).

По плану в установленный срок в Саратовской области проанализировано порядка 284 тыс. ранее учтенных объектов недвижимости. В результате сведений о правообладателях более, чем 40 тыс. объектов внесены в ЕГРН, а 162 тыс. несуществующих объектов исключены из него.

В настоящее время муниципалитетами проводится повторный анализ тех объектов, в отношении которых не удалось получить результат на первом этапе. Саратовский Росреестр оказывает им всестороннюю консультативную, методическую и организационную поддержку.

Согласно представленному **Ольгой Эмих** анализу, 19 муниципальных районов и городских округов области достигли в июне показатель результативности выше среднероссийского уровня.

Представитель саратовского Роскадастра **Ирина Иванова** в своём докладе представила результаты работы филиала Компании по наполнению реестра границ, что является одним из ключевых направлений его деятельности.

В частности, она отметила, что на текущий день в Реестр границ Саратовского кадастрового округа внесено почти 44 000 объектов, из которых 1 250 внесено в 2025 году.

Например, опережающими темпами устанавливаются и вносятся в ЕГРН зоны затопления и подтопления: с учётом внесенных в этом году 10 зон затопления и подтопления в ЕГРН содержатся сведения о 224 таких зонах в отношении 44 рек в 80 населенных пунктах Саратовской области. Эта работа по плану должна быть окончена в 2026 году.

Особый акцент в своём докладе **Ирина Иванова** сделала на том, что с 2025 года межведомственное взаимодействие в рамках ведения реестра границ осуществляется исключительно с использованием Единой системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ). В связи с чем саратовский Роскадастр проводит большую разъяснительную и организационную работу со своими партнерами по информационному взаимодействию.

Руководитель саратовского Управления Росреестра **Александр Соловьев** высоко оценил достигнутые результаты и призвал оба ведомства укреплять и развивать сотрудничество с органами региональной власти и местного самоуправления при реализации приоритетных государственных программ и проектов, таких как, например, комплексные кадастровые работы федерального значения за счёт бюджетных средств.

По традиции, коллегия завершилась вручением наград отличившимся работникам.