



**МОКРОУССКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.06.2023 г.

№ -3

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства- жилого дома, по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41

Рассмотрев заявление Иркина Сергея Александровича, от 24.05.2023 года, о предоставлении разрешения на отклонение разрешенных параметров строительства, руководствуясь Федеральным законом от 23 июня 2014 года №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», руководствуясь ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мокроусского муниципального образования, с учетом протокола публичных слушаний от 07.06.2023 года, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мокроусского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Иркину Сергею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства- жилого дома, по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41.

Территориальная зона Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Мокроусского муниципального образования: <https://www.mokrousskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Глава Мокроусского
муниципального образования



В.Г. Попов

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОБ ОТКЛОНЕНИИ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Место и время проведения публичных слушаний: кабинет главы администрации Мокроусского муниципального образования, расположенный по адресу: р.п. Мокроус, ул. Победы д.21

Дата и время проведения: 07.06.2023 года в 15 час. 00 мин.

Участники публичных слушаний:

Председатель публичных слушаний:

Тарасенко Э.С. – главный специалист администрации;

Секретарь публичных слушаний:

Нуриева М.Н. – консультант администрации.

На собрании присутствовали:

Мокроусов О.М. – заместитель главы администрации;

Мирзеханова М.Б. – техник администрации;

В публичных слушаниях приняли участие жители р.п. Мокроус в количестве 8 человек.

Тема публичных слушаний:

Рассмотрение заявления Иркина С.А., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41, на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793 кв.м.

Основание для проведения слушаний:

- постановление Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 24.05.2023 №-2 « О назначении публичных слушаний об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома»

Информирование о проведении публичных слушаний:

- постановление Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 24.05.2023 №-2 « О назначении публичных слушаний об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома»

размещено на официальном сайте Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области <https://www.mokrousskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/> и обнародовано. Также, заинтересованные лица могли ознакомиться с документами в Мокроусском муниципальном образовании.

Довела до сведения Тарасенко Э. С. что строительство жилого дома, расположенного по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41 на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793 кв.м запланировано по границе земельного участка, расположенного по адресу: р.п. Мокроус, ул. 50

лет Октября, д.39, а это противоречит утвержденным правилам землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области), утвержденным решением Совета Мокроусского муниципального образования от 20.12.2012 года №21/3(с последними изменениями от 26.11.2020г №59/2)

«Об утверждении Правил землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области» в зоне Ж1- должно составлять :

- От границ соседнего участка до:
- основного строения - не менее 3 метров

Возражений со стороны участников публичных слушаний не поступило.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1.Публичные слушания по вопросу обсуждения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства- жилого дома по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41 на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793кв.м., считать состоявшимися.

2.Предложение предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства- жилого дома по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41 на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793кв.м.,- одобрено.

3.Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте в сети «Интернет»: <https://www.mokrousskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/> .

Подписи:

Тарасенко Э.С.

Тарасенко

Нуриева М.Н.

Ну

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОБ ОТКЛОНЕНИИ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Место и время проведения публичных слушаний: кабинет главы администрации Мокроусского муниципального образования, расположенный по адресу: р.п. Мокроус, ул. Победы д.21

Дата и время проведения:
07.06.2023 года в 15 час. 00 мин.

Участники публичных слушаний:

Председатель публичных слушаний:

Тарасенко Э.С. – главный специалист администрации;

Секретарь публичных слушаний:

Нуриева М.Н. – консультант администрации.

На собрании присутствовали:

Мокроусов О.М. – заместитель главы администрации;

Мирзаханова М.Б. – техник администрации;

В публичных слушаниях приняли участие жители р.п. Мокроус в количестве 8 человек.

Тема публичных слушаний:

Рассмотрение заявления Иркина С.А., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41, на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793 кв.м.

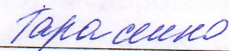
По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Публичные слушания по вопросу обсуждения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства- жилого дома по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41 на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793 кв.м., считать состоявшимися.

2. Предложение предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства- жилого дома по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. 50 лет Октября, д.41 на земельном участке с кадастровым номером 64:36:170308:17, общей площадью-793 кв.м., - одобрено.

3. Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте в сети «Интернет»: <https://www.mokrousskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Подписи: Тарасенко Э.С.



Нуриева. М. Н.

