

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
« О внесении изменений в правила землепользования и застройки в с. Ивановка Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в части территориальных зон Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с реестровым номером 64:36-7.375 и СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) с реестровым номером 64:36-7.381, согласно приложенных материалов»

Место и время проведения публичных слушаний: кабинет главы администрации Мокроусского муниципального образования, расположенный по адресу: р.п. Мокроус, ул. Победы д.21

Дата и время проведения:
01.08.2024 года в 10 час. 00 мин.

Участники публичных слушаний:

Председатель публичных слушаний:

Тарасенко Э.С. – консультант администрации;

Секретарь публичных слушаний:

Нуриева М.Н. – консультант администрации.

На собрании присутствовали:

Мокроусов О.М. – заместитель главы администрации;

Плево О.С. – техник администрации;

В публичных слушаниях приняли участие жители Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в количестве 15 человек.

Тема публичных слушаний:

Рассмотрение обращения главы администрации Мокроусского Администрации Федоровского муниципального района Саратовской области Б. С. Мирзеханова о внесении изменений в правила землепользования и застройки с. Ивановка Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в части территориальных зон Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с реестровым номером 64:36-7.375 и СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) с реестровым номером 64:36-7.381, согласно приложенных материалов

Основание для проведения слушаний:

--постановление Совета Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 18.07.2024г №-10 «О назначении публичных слушаний по принятию решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области».

Информирование о проведении публичных слушаний:

--постановление Совета Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 18.07.2024г №-10 «О назначении публичных слушаний по принятию решения о

внесении изменений в правила землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области».

Выступали:

1. Консультант администрации Тарасенко Э.С. разъяснила участникам слушаний, что изменения в правила землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в части территориальных зон Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с реестровым номером 64:36-7.375 и СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) с реестровым номером 64:36-7.381, согласно приложенных материалов: карты градостроительного зонирования и графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории:

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами-Ж-1 с. Ивановка, Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области,

позволят строить жилой дом по адресу: Саратовская область, Федоровский район, Мокроусское муниципальное образование, с. Ивановка, ул.

Школьная, д.27, оформить пристройку к дому, увеличить площади для индивидуального жилищного строительства, так как правила землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области- это основной документ определяющими основные направления социально-экономического и градостроительного развития Мокроусского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Путем изменения графического описания территориальной зоны Ж-1 изменятся границы территориальной зоны- производственная зона сельскохозяйственных предприятий- СХ-2.

Предложений, замечаний и возражений со стороны участников публичных слушаний не поступило.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Публичные слушания по вопросу обсуждения изменений в правила землепользования и застройки Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, определения местоположения границ территориальной зоны Ж-1 с. Ивановка, и территориальной зоны СХ-2. с. Ивановка - считать состоявшимися.

2. Предложение об изменении территориальных зон Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с реестровым номером 64:36-7.375 и СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) с реестровым номером 64:36-7.381, согласно приложенных материалов: карты градостроительного зонирования и графического описания

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

- одобрить.

3. Настоящий протокол подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте в сети «Интернет» Мокроусского муниципального образования: <https://www.mokrousskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Подписи:

Тарасенко Э.С.

Тарасенко

Нуриева М.Н.

Ну