

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации Мокроусского
муниципального образования Федоровского
муниципального района Саратовской
области



Б.С. Мирзеханов

«19» сентября 2024 г.

М.п.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области.

Продажа муниципального имущества (автомобиль ВАЗ-21074 LADA 2107)
(наименование процедуры)

Характеристики имущества: АМТС находится в условно пригодном состоянии
Место нахождение имущества: 413410, Российская Федерация, Саратовская область,
Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Победы, д. 21

р.п. Мокроус
2024 г.

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральный закон от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Регламентом электронной площадки «Сбербанк -АСТ»

Основание проведения аукциона: Решение Совета Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 01 августа 2024 года №57/8 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области на 2024 год, Решение Совета Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 30 августа 2024 года №58/2 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области на 2024 год», Распоряжение администрации Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области от 19 сентября 2024 года № 65-р «О проведение аукциона на заключение договора купли-продажи транспортного средства находящегося в муниципальной собственности администрации Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в электронной форме».

Организатор торгов: Администрация Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области (далее – продавец)

Место нахождения: 413410, Российская Федерация, Саратовская область, Федоровский район, районный поселок Мокроус, ул. Победы, д.21.

Почтовый адрес: 413410, Российская Федерация, Саратовская область, Федоровский район, районный поселок Мокроус, ул. Победы, д.21.

Факс: 8(84565) 5-08-90.

Контрактное лицо: Тарасенко Эльвира Сергеевна, электронной почты:

mokrousadm@mail.ru

тел. 8(84565) 5-01-58,8 (84565) 5-08-90.

Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене имущества: аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов: *первичные*.

Имущество продается в том виде и состоянии, в каком оно есть на момент проведения аукциона. Приобретенное покупателем имущество возврату и обмену не подлежит.

Место и срок подачи заявок, определения участников, проведения аукциона и его итогов

Место приема заявок: прием заявок на участие в аукционе осуществляется на сайте Оператора электронной торговой площадки - Акционерное общество «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор) в сети «Интернет»: <https://www.sberbank-ast.ru/>

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк-АСТ»,
Фактический (почтовый) адрес:
119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок,
дом 12, стр. 9.

Наименование государственного органа, осуществившего регистрацию:
ИМНС №7 по Центральному административному округу
г. Москвы

Дата государственной регистрации: 19.07.2002 г.

Основной государственный номер (ОГРН): 1027707000441

ИНН: 7707308480

телефон: +7 495 787-29-97

Официальный сайт:

<https://www.sberbank-ast.ru/>

Режим работы электронной площадки: круглосуточно в штатном режиме.

Дата и время начала приема заявок: 23 сентября 2024 г. 8 ч. 00 мин. время местное (МСК+1);

Дата и время окончания приема заявок: 24 октября 2024 г. 17 ч. 00 мин. время местное (МСК+1);

Дата признания претендентов участниками аукциона: 25 октября 2024 г.

Дата, время и место проведения аукциона: 28 октября 2024 г. в 10 часов 00 мин. время местное (МСК+1); на электронной площадке «Сбербанк-АСТ»

Место и срок подведения итогов: аукцион проводится на электронной торговой площадке Акционерное общество «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор) в сети «Интернет»: **<https://www.sberbank-ast.ru/>** в день проведения аукциона.

Сведения об имуществе

Лот 1.

Наименование муниципального имущества (предмет торгов): автомобиль ВАЗ-21074 LADA 2107 p/з O456BP64(далее – имущество).

Характеристики имущества: АМТС находится в условно пригодном состоянии.

Место нахождения имущества: 413410, Российская Федерация, Саратовская область, Федоровский район, районный поселок Мокроус, ул. Победы, д.21.

Начальная цена продажи имущества: 35 000 (тридцать пять тысяч рублей) 00 копеек), в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации". Заключение №0135-2024 об оценке рыночной стоимости транспортного средства, дата оценки 01 августа 2024 года.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 1750 (Одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. (5% от начальной цены продажи) не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка: 3500 (Три тысячи пятьсот) рублей 00 коп. (10% от начальной цены продажи имущества).

Обременения – отсутствуют.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» сайт <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки.

В срок, не превышающий 3-х рабочих дней со дня поступления заявления, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента или отказывает ему в регистрации и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Задаток перечисляется на банковские реквизиты оператора электронной площадки на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в валюте Российской Федерации по безналичному расчету и единым платежом:

Получатель: Акционерное общество «Сбербанк-АСТ», ИНН 7707308480, КПП 770401001, р/с 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО «Сбербанк России» г. Москва, БИК 044525225.
Корреспондентский счет: 30101810400000000225.

Претендент, принимая решение об участии в торгах по продаже имущества, сведения о котором опубликованы в настоящем Информационном сообщении, согласен с тем, что подача Заявки и перечисление задатка является подтверждением того, что с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему претендент ознакомлен.

Факт поступления задатка от начальной цены продажи имущества на счет Продавца подтверждается выпиской из лицевого счета Продавца.

Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме Победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, поступивший от Претендента, отозвавшего заявку, возвращается в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Условия участия, допуска и отказа в допуске к участию в аукционе, порядок подачи заявок

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» сайт <https://utp.sberbank-ast.ru/>, из личного кабинета претендента.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Заявка не может быть принята Оператором в случаях:

- отсутствия на лицевом счете претендента достаточной суммы денежных средств в размере задатка;
- подачи претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким претендентом не отозвана, если иное не предусмотрено соответствующими положениями Регламента торговой секции «Торги по приватизации, аренде и продаже имущества» -далее Регламент ТС.
- подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;
- некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения;
- в других случаях, предусмотренных Регламентом ТС.

В случае если система не принимает заявку, Оператор уведомляет претендента соответствующим системным сообщением о причине непринятия заявки.

Претендент, не позднее дня окончания приема заявок, вправе изменить или отозвать ее путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Отзыв и изменение заявки осуществляется претендентом из Личного кабинета. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Одно лицо имеет право подать только одну Заявку, по конкретному лоту.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (**заявка на участие в аукционе (Приложение №1) и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных** электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе (Приложение №1) Претенденты представляют электронные образцы следующих документов:

№ п/п	Наименование документа
<u>Для физических лиц:</u>	
1	Документ, удостоверяющий личность, или предоставляется копия всех его листов.

2	Доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности)
<u>Для юридических лиц:</u>	
1	Заверенные копии учредительных документов;
2	Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3	Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
4	Доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным единоличным исполнительным органом претендента на предоставление соответствующих полномочий в порядке передоверия, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, выдавшего доверенность.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок (каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Требования к Участникам:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, указанные в части 1 статьи 5 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Ответственность за достоверность представленных документов и обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

В случае, если в последствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок определения участников и проведения аукциона, подведение итогов аукциона

В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";
- б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Победителем электронного аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Продавец формирует поручение Оператору о перечислении задатка победителя.

Условия заключения договора купли-продажи

По результатам аукциона Организатор реализации и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества в электронной форме.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи либо от исполнения обязательств по оплате имущества, задаток подлежит перечислению банком в установленном порядке в доход федерального бюджета не позднее 5 рабочих дней после аннулирования продавцом итогов аукциона.

Внесенный покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Оплата покупателем приобретаемого имущества производится в срок не позднее 10 рабочих дней с даты заключения договора купли - продажи имущества.

Сумма, за вычетом суммы задатка, подлежит оплате Покупателем единовременно в течение 7(семи) календарных дней после заключения договора купли-продажи путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств от покупателя. Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

При уклонении или отказе Победителя аукциона:

- от заключения в установленный срок договора купли-продажи;
 - от исполнения Покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи
- результаты аукциона Продавцом аннулируются, Победитель (Покупатель) утрачивает право на заключение договора, сумма задатка ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи, осмотра имущества

С информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи Претенденты могут ознакомиться с даты размещения информационного сообщения до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>, официальном сайте Администрации Мокроусского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области <https://mokrousskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/> на электронной площадке Сбербанк-АСТ <https://utp.sberbank-ast.ru/>

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в извещении, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

Документооборот между Претендентами, участниками аукциона, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных ЭЦП лица, имеющего право действовать от имени Претендента, Участника аукциона, Продавца.

Наличие ЭЦП уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, Участника аукциона, Продавца, Оператора. Отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен по реквизитам Продавца, указанным в извещении. Осмотр имущества осуществляется в рабочие дни в период подачи заявок на участие в аукционе, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 9 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени.

С документами на имущество можно ознакомиться в период приема заявок на участие в аукционе, обратившись по реквизитам (контрактам) Продавца, указанным в информационном сообщении. Телефон для справок: (84565) 5-08-90.

Отказ от проведения продажи муниципального имущества

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложения к настоящему информационному сообщению:

1. Форма заявка на участие в аукционе (Приложение № 1)
2. Проект договора купли-продажи (Приложение № 2)

